

ПРОТОКОЛ № 1

от « 18 » ноября 2010 г.

общего собрания собственников помещений многоквартирных домов Гагаринского сельского поселения, расположенных по адресу:

д.Родоманово , ул. Советская

Ф.И.О. инициаторов собрания: Павлов Михаил Владимирович -д.1, кв. 7, ул.Советская, Колоколоа М.Н.-д.8, кв.2, ул.Новая , Хорошева Наталья Владимировна -4,кв.4 ул.Мира.

<i>В голосовании приняли участие</i>	<i>Единица измерения (кв.м.)</i>
1	2
Всего собственников согласно реестру:	2775,4
Всего голосов собственников принявших участие в голосовании в том числе:	2775,4
Голоса собственников на праве частной собственности (жилые/нежилые)	2337,3
Голоса, принадлежащие администрации СПК «Родоманово»	438,1
Всего голосов не принявших участие в голосовании	0
Всего голосов собственников решения, которых признаны не действительными	0

Всего присутствовало собственников, обладающих 100% голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется

Принято решение: при наличии кворума начать собрание.

Предлагаются кандидатуры председателя собрания и секретаря

Найденову Наталью Ивановну – д.4 ,кв.2 ул. Мира ,Никуличева Алексея Васильевича – д.4,кв.7 ул.Мира

Голосование по кандидатурам: за – 100 % голосов; против – 0 % голосов; воздержались – 0 % голосов.

Принято решение: избрать председателем собрания Найденову Наталью Ивановну, секретарем Никуличева Алексея Васильевича.

Повестка дня

- 1.О принятии в товарищество собственников жилья «Родомановский» собственников помещений жилого дома № 4 ,№ 8по ул. Мира
- 2.О внесении изменений в часть 2 пункта 2.1. Устава ТСЖ «Родомановский».
- 3.Избрание правления ТСЖ.
- 4.Избрание председателя правления ТСЖ «Родомановский».

1. По первому вопросу слушали: Хорошеву Н.В., -д.4, кв.4, ул.Мира, предложившая принять в товарищество собственников жилья «Родомановский» собственников помещений жилого дома № 4, № 8 по ул.Мира.

Принято решение: принять в товарищество собственников жилья «Родомановский» собственников помещений жилого дома № 4, № 8 по ул.Мира.

Голосовали за 100% против 0 воздержались 0

2. По второму вопросу слушали: Гончарова А.В., -д.4, кв.1, ул.Мира, предложившего внести изменения в часть 2 пункта 2.1. Устава ТСЖ «Родомановский». В связи с принятием в ТСЖ «Родомановский» собственников помещений дома № 4, № 8 по ул. Мира в д.Родоманово, изменить число многоквартирных домов в товариществе с 11 на 13.

Принято решение : внести изменения в часть 2 пункта 2.1. Устава ТСЖ «Родомановский» В связи с принятием в ТСЖ «Родомановский» собственников помещений дома № 4, № 8 по ул. Мира в д.Родоманово, изменить число многоквартирных домов в товариществе с 11 на 13.

Голосовали за 100% против 0 воздержались 0

Слушали:Хорошеву Н.В., -д.4, кв.4, ул.Мира, предложившая утвердить Устав ТСЖ «Родомановский» с внесенными изменениями.

Принято решение: утвердить Устав ТСЖ «Родомановский» с внесенными изменениями.

Голосовали за 100% против 0 воздержались 0

3. По третьему вопросу слушали: Никуличева А.В., – д.4, кв.7, ул.Мира, предложившего избрать правление ТСЖ в количестве пять человек:

Принято решение: избрать правление ТСЖ «Родомановский» в количестве пять человек:

Голосовали за 100% против 0 воздержались 0

Слушали:Найденову Н.И., – д.4, кв.2, ул.Мира, которая предложила избрать членами правления :Колоколову М.Н., Шалденкову Н.И., Хорошеву Н.В., Павлова М.В., Никитину Г.Е..

Принято решение: избрать членами правления:., Колоколову М.Н., Шалденкову Н.И., Хорошеву Н.В., Павлова М.В., Никитину Г.Е.

Голосовали за 100% против 0 воздержались 0

4. По четвертому вопросу слушали: Хорошеву Н.В.- д.4, кв.4, ул.Мира, предложившая избрать председателем правления ТСЖ «Родомановский» Колоколову М.Н...-д.8, кв.2, ул.Новая

Принято решение: _____ избрать председателем правления ТСЖ «Родомановский» Колоколову М.Н.

Голосовали за 100% против 0 воздержались 0

Председатель собрания: _____

Найденова .Н.В.

Секретарь собрания: _____

Никуличев А..В.

Уполномоченный.

Глава муниципального образования
Родомановское сельское поселение

Гагаринского района
Смоленской области



Иванова Н.К..



РЕЕСТР

общего собрания собственников помещений о принятии в товарищество собственников жилья «Родомановский» собственников помещений жилого дома № 4 , № 8 по ул.Мира.

д.Родоманово

20 октября 2010г.

Присутствовали :

Собственники помещений согласно списку регистрации жилых домов , расположенных по адресам:

Ул.Советская д.1	в количестве- 13 чел.	(622,7 м2)	80,5% голосов
Ул.Советская д. 13	в количестве – 2 чел.	(54,3 м2)	50,0 % голосов
Ул.Советская д.15	в количестве – 6 чел.	(110,6 м2)	100 % голосов
Ул.Советская д.19	в количестве - 3 чел.	(89,0 м2)	100 % голосов
Ул. Новая д. 8	в количестве - 7чел.	(111, 8 м2)	100 % голосов
Ул.Зеленая д.1	в количестве - 4 чел.	(212,0 м2)	100 % голосов
Ул.Зеленая д. 2	в количестве - 2 чел.	(140,0 м.2)	100 % голосов
Ул.Зеленая д.3	в количестве - 6 чел.	(140,0 м2)	100 % голосов
Ул.Мира д.4	в количестве - 5 чел.	(393,1м.2)	100%голосов
Ул.Мира д. 5	в количестве - 3 чел.	(126,0 м2)	100 % голосов
Ул.Мира д.6	в количестве - 3 чел.	(106,9 м2)	100 % голосов
Ул.Мира д.7	в количестве -2 чел.	(108,8 м2)	100 % голосов
Ул.Мира д.8	в количестве – 7 чел.	(122,1 м2)	100% голосов

Итого :2337,3 м2

От имени собственника помещений (квартир) многоквартирного дома, находящихся на балансе СПК «Родоманово» Гагаринского района Смоленской области, выступает председатель СПК «Родоманово» Гагаринского района Смоленской области Сергеев Ю.Е., наделенный данными полномочиями на основании Устава .

Ул. Советская д.1	в количестве- 3 квартир	(150,5м2)	19,5 % голосов
Ул.Советская д. 13	в количестве –1квартиры	(54,3 м2)	50,0 % голосов
Ул.Мира д.4	в количестве – 2 квартиры	(233,3 м2)	37,0% голосов

Итого :438,1 м2

Всего присутствовало собственников (муниципальных и приватизированных квартир) по адресам :

Ул. Советская д.1	в количестве- 622,7 м.2	100 % голосов
Ул. Советская д. 13	в количестве - 54,3м2	100 % голосов
Ул.Советская д. 15	в количестве - 110,6 м2	100 % голосов
Ул.Советская д.19	в количестве - (89,0 м2)	100 % голосов
Ул.Новая д.8	в количестве - 111,8 м2	100 % голосов
Ул.Зеленая д. 1	в количестве - 212,0 м2	100 % голосов
Ул.Зеленая д. 2	в количестве - 140 м.2	100 % голосов
Ул.Зеленая д.3	в количестве - 140 м2	100 % голосов
Ул.Мира д.4	в количестве –393,1 м2	100 % голосов
Ул.Мира д. 5	в количестве - 126,0 м2	100 % голосов
Ул.Мира д.6	в количестве - 106,9 м2	100 % голосов
Ул. Мира д.7	в количестве – 108,8м2	100% голосов
Ул.Мира д.8	в количестве – 122,1 м2	100% голосов

Итого: 2337,3 м2