

ПРОТОКОЛ № 1
от « 10 » сентября 2008 г.
общего собрания собственников помещений многоквартирных домов Гагаринского
сельского поселения, расположенных по адресу:

д. Клушино, ул. Молодежная

Ф.И.О. инициаторов собрания: Терентьева Наталья Николаевна, Михайлова Нина Егоровна,
Бумагина Татьяна Анатольевна

В голосовании приняли участие	Единица измерения (кв.м.)
1	2
Всего собственников согласно реестру:	3338,6
Всего голосов собственников принявших участие в голосовании в том числе:	2790,16
Голоса собственников на праве частной собственности (жилые/нежилые)	2169,26
Голоса, принадлежащие администрации Гагаринского сельского поселения	620,9
Всего голосов не принявших участие в голосовании	548,44
Всего голосов собственников решения, которых признаны не действительными	0

Кворум имеется

84%

Повестка дня общего собрания

1. Выбор счетной комиссии
2. Выбор способа управления многоквартирными домами: - ТСЖ
3. Утверждение названия ТСЖ.
4. Утверждение Устава ТСЖ.
5. Избрание правления ТСЖ.
6. Избрание ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ.
7. Выбор управляющей компании по управлению многоквартирными домами.
8. Утверждение договора по управлению многоквартирными домами.
9. Утверждение договора по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов с собственниками помещений, не являющимися членами товарищества собственников жилья.
10. Утверждение размера денежных средств, выделяемых собственниками жилых помещений на капитальный ремонт многоквартирных домов.

1. По первому вопросу слушали: Соколову Л.В., которая предложила избрать счетную комиссию в количестве три человека – Пасненкову С.А., Сергеенкову Л.И., Бумагину Т.А.

Принято решение: Выбрать счетную комиссию в количестве трех человек: Пасненкову С.А., Сергеенкову Л.И. Бумагину Т.А.

Голосовали за 2790,16 против 0 воздержались 0

2. По второму вопросу слушали: Филимоненкову Т.П., предложившую выбрать способ управления многоквартирным домом - ТСЖ

Принято решение: выбрать способ управления - ТСЖ

Голосовали за 2790,16 против 0 воздержались 0

3. По третьему вопросу слушали: Чернову Л.А., предложившую дать название ТСЖ - «Гагаринский»

Принято решение : утвердить название ТСЖ - «Гагаринский»

Голосовали за 2790,16 против 0 воздержались 0

4. По четвертому вопросу слушали: Смирнову З.В., предложившую утвердить Устав ТСЖ

Принято решение: утвердить Устав ТСЖ

Голосовали за 2790,16 против 0 воздержались 0

5. По пятому вопросу слушали: Чернову Л.А., предложившую избрать правление ТСЖ в количестве пять человек;

Принято решение: избрать правление ТСЖ «Гагаринский» в количестве пять человек;

Голосовали за 2790,16 против 0 воздержались 0

Слушали: Гаврилову В.Д., которая предложила избрать членами правления: Филимоненкову Т.П., Лисукову В.П., Корышеву Н.В., Зернову В.С., Гаврилову Е.Н.

Голосовали за 2790,16 против 0 воздержались 0

6. По шестому вопросу слушали : Рябушкину Н.И., предложившую избрать ревизионную комиссию в количестве три человека: Бумагину Т.А., Яшеву Е.И., Чернову Л.А.

Принято решение Избрать ревизионную комиссию ТСЖ в количестве три человека: Бумагину Т.А., Яшеву Е.И., Чернову Л.А.

Голосовали за 2790,16 против 0 воздержались 0

7. По седьмому вопросу слушали Корышеву Н.В., предложившую выбрать обслуживающую организацию многоквартирным домом ООО «Управляющая компания».

Принято решение Выбрать обслуживающую организацию многоквартирным домом ООО «Управляющая компания».

Голосовали за 2790,16 против 0 воздержались 0

8. По восьмому вопросу слушали : Гаврилову Е.Н., предложившую утвердить договор по обслуживанию многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания»

Принято решение Утвердить договор по обслуживанию многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания»

Голосовали : за 2790,16 против 0 воздержались 0

9. По девятому вопросу слушали Филимоненкову Т.П., предложившую утвердить договор по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с собственниками помещений, не являющимися членами товарищества собственников жилья с ООО «Управляющая компания».

Принято решение Утвердить договор по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с собственниками помещений, не являющимися членами товарищества собственников жилья с ООО «Управляющая компания».

Голосовали за 2790,16 против 0 воздержались 0

10. По десятому вопросу слушали : Соколову Л.В., предложившую утвердить размер денежных средств, выделяемых собственниками жилых помещений на капитальный ремонт в доме в сумме 5% от стоимости капитального ремонта дома.

Принято решение Утвердить размер денежных средств, выделяемых собственниками жилых помещений на капитальный ремонт дома в сумме 5% от стоимости капитального ремонта дома.

Голосовали за 2790,16 против 0 воздержались 0

Инициатор проведения собрания:

1. Терентьева Н.Н.

Терентьева |

2. Михайлова Н.Е.

Михайлова |

3. Бумагина Т.А.

Бумагина |